

إصدار ٢٠٢١ . نسخة تمهيدية

الملف التعريفي

أنس سعود الدعجان

إتقان العقارية . المدينة المنورة

مستشار استثمار عقاري وخبير استحواذ وصفقات

النسخة الكاملة قيد الإعداد

أنس الدعجان
ANAS ALDAJAN

نسخة تمهيدية من الملف التعريفي

شكراً لاهتمامك. هذه نسخة تمهيدية تعرّفك بما يتضمنه الملف التعريفي الكامل لأنس سعود الدعجان: خلفيته المهنية، نطاق عمله في المدينة المنورة، ونماذج من الصفقات التي أدارها. النسخة الكاملة قيد الإعداد وسترسل عند اكتمالها.

نطاق العمل

الأراضي الخام، المخططات السكنية، الأصول الفندقية والتجارية، وإعادة هيكلة الفرص العقارية للمحافظ الاستثمارية.

من هو أنس

مستشار استثمار عقاري ومدير تنفيذي لشركة إتقان العقارية، متخصص في الاستحواذ والصفقات الكبرى داخل المدينة المنورة.

طريقة العمل

تحليل قبل التسويق: كل فرصة تُدرس اقتصادياً وميدانياً وتُبنى في ملف يعرض المخاطر والتدفقات وسيناريوهات التخارج.

من يخدم

المحافظ العائلية، الصناديق الاستثمارية، والمستثمرون من خارج السعودية الراغبون في التملك داخل المدينة.

هذه النسخة أُعدت لتكون بين يديك اليوم. حين يجهز الملف الكامل سيُنشر في الموقع نفسه على anasaldajan.com، ويمكنك التواصل مباشرة على me@anasaldajan.com لطلب نسخة.

ماذا سيتضمن الملف

٠١ السيرة المهنية

المسار، الشهادات والاعتمادات، والجهات التي عمل معها.

٠٢ سجل الصفقات

نماذج موثقة من صفقات الاستحواذ والتسويق بقيمتها ومدد إغلاقها.

٠٣ منهجية التحليل

الإطار الذي يُبنى عليه تقييم أي فرصة عقارية قبل عرضها.

٠٤ الخدمات

الاستشارة، إدارة الصفقة، التمثيل في التفاوض، والمرافقة حتى الإغلاق.

٠٥ كيف نبدأ

خطوات التعاقد وما يُطلب من المستثمر في الاجتماع الأول.